



※ 49B와 49BA타입은 동·호수에 따라 평면이 대칭인 세대 미러 타입이 있으며, 각 공간은 참조이미지와 좌우가 반대로 시공됩니다
※ 49BA타입은 49B타입과 안목 치수는 동일하지만, 주방/다용도실/드레스룸 창호 크기가 상이하며, 본 안내문 상의 이미지들은 49B타입을 기준으로 작성되었습니다
※ 본 안내문에 게시된 이미지는 모두 참고 이미지로 실제 시공되는 상품 및 위치, 방향 등의 차이가 있을 수 있습니다
※ 유상옵션 설치 위치는 지정되어 있으므로, 반드시 계약 전 확인하시기 바라며, 향후 계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없습니다

1 현관 3연동 중문

구 분	A. 옵션 미선택	B. 현관 중문				
이미지						
제품	미설치	인테리어 스타일에 맞춰서 밝은 색상의 프레임과 유리로 시공됩니다 슬림 알루미늄 프레임 + 디자인 유리 (5T강화유리 + 비산방지필름)				
금액	-	계약금	200,000원	잔금	1,050,000원	판매가 1,250,000원

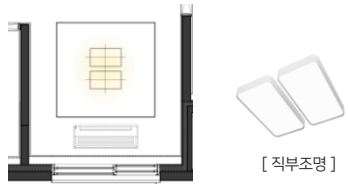
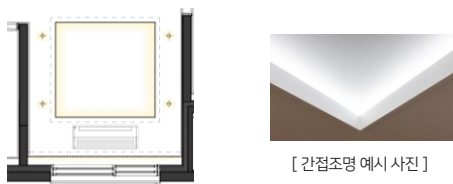
※ 현관 중문의 하부 레일은 바닥 마감재보다 돌출됩니다
※ 옵션 미선택시, 신발장 측면에 벽체가 시공됩니다

2 거실/주방/복도 바닥재 업그레이드

구 분	A. 옵션 미선택	B. 거실/주방/복도 바닥 타일				
이미지						
제품	침실과 동일한 강마루	인테리어 스타일에 맞춰 밝은 색상의 포세린 타일로 시공됩니다 타일과 마루의 경계부분에 금속 재료분리대가 시공됩니다				
금액	-	계약금	200,000원	잔금	1,140,000원	판매가 1,340,000원

※ 옵션 미선택시, 침실과 동일한 강마루로 시공됩니다
※ 바닥 마감 특성상 패턴이 균일하지 않을 수 있으며, 허용오차 내 요철이 발생할 수 있습니다
※ 본공사시 마감재 나누기는 변경될 수 있습니다
※ 바닥 타일 옵션 선택 시, 사용상 부주의에 따른 낙상사고 발생에 유의해야 하며, 사업주체 및 시공사는 이에 책임지지 않습니다

3 거실 조명 업그레이드

구 분	A. 옵션 미선택	B. 거실 조명 업그레이드					
이미지	 [직부조명]	 [간접조명 예시 사진]					
제품	일반 우물천장과 직부조명(2개 세트)이 설치됩니다	거실 우물천장 4면과 거실 커튼박스에 간접조명이 설치됩니다 우물천장 주변에 COB 조명이 추가로 설치됩니다					
금액	-	계약금	100,000원	잔금	750,000원	판매가	850,000원

※ 옵션 선택시, 직부조명은 설치되지 않습니다

4 주방 마감 업그레이드

구 분	A. 옵션 미선택	B. 주방 벽/상판 세라믹					
이미지							
제품	국산타일 주방 벽체 마감 (600x300) 엔지니어드스톤 상판 (20T)	벽체 이음매가 적어 관리가 편리하며, 벽과 상판이 일체화된 디자인으로 주방이 넓어 보입니다 세라믹 : 이탈리아 아틀란스 플랜 ST075 트레버티노 펄 그레이 (벽: 6T / 상판: 12T)					
금액	-	계약금	200,000원	잔금	1,640,000원	판매가	1,840,000원

※ 엔지니어드 스톤 상판과 세라믹 모두 재료의 특성상 이음매가 부각될 수 있습니다

※ 본공사시 벽체 세라믹 수입 상황에 따라 12T로 변경될 수 있습니다

5 주방 쿡탑 업그레이드

구 분	A. 옵션 미선택	B. 3구 인덕션					
제품	3구 가스쿡탑 : 파세코 PGC-A364RH	3구 인덕션 : LG전자 BEI3GQBI					
금액	-	계약금	100,000원	잔금	880,000원	판매가	980,000원

6 주방 키친핏 냉장고 + 가구 세트

구 분	A. 옵션 미선택	B. LG 오브제 냉장고 세트 옵션					
이미지							
제품	냉장고장 상부장 : 여닫이장 냉장고 배치공간 : 가로126 x 높이189 x 깊이 72cm	냉장고장 상부장 : 플랩장 (위로 열리는 도어) (좌)냉동전용고 : LG전자 BC1F1AA + (우)냉장전용고 : LG전자 BC1L1AA1					
금액	-	계약금	300,000원	잔금	2,500,000원	판매가	2,800,000원

※ 옵션 냉장고 설치 순서는 평면 대칭여부와 관계없이 좌측 냉동고, 우측 냉장고로 설치되며 순서를 지정하실 수 없습니다

7 8 천장형 시스템에어컨 추가 품목

A. 옵션 미선택						B. 공기청정 키트 2개소 추가					
거실과 침실1(안방)에 시스템에어컨 기본 설치됩니다						계약금	100,000원	잔금	600,000원	판매가	700,000원
C. 침실2, 침실3 시스템 에어컨 추가						D. 침실2, 침실3 시스템에어컨 + 공기청정키트 4개소 추가					
계약금	300,000원	잔금	2,770,000원	판매가	3,070,000원	계약금	400,000원	잔금	3,650,000원	판매가	4,050,000원

※ 에어컨은 냉방 전용이며, 난방 및 AI 기능은 없습니다

※ 컨트롤러는 무선(리모컨)으로 제공되며, 실내기 1대당 1개가 제공됩니다

※ 각 세대 실외기실에는 선택하신 옵션에 따라 소요용량에 맞는 실외기가 설치되며, 실외기에 추가 에어컨을 연결하여 가동할 수 없습니다

9 욕실 양변기 업그레이드

구 분	A. 옵션 미선택	B. 공용/부부욕실 양변기 업그레이드					
제품	공용욕실 양변기 : 이누스 IC 711E 부부욕실 양변기 : 이누스 IC 861E + 분리형 비데 : 에코빌휴 EH515	공용/부부 비데 일체형 양변기 : 이누스 IW 991DE					
금액	-	계약금	100,000원	잔금	800,000원	판매가	900,000원

※ 옵션 미선택시, 공용욕실에는 비데가 설치되지 않습니다