

# 여주역 센트레빌 트리니체 분양권 전매(명의변경) 안내문

고객님의 가정에 행복이 가득하시길 기원하며, 귀하께서 계약하신 여주역 센트레빌 트리니체 명의변경 절차를 아래와 같이 안내 드리오니, 명의변경을 진행하실 고객님께서서는 본 안내문을 참고하시어 신청하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

## □ 명의변경 일정 및 장소

구분	내용	비고
일시	2022. 06. 07 (화) ~ 08(수)	사전예약 필수(당일접수 불가)  금회 명의변경 이후부터 3개월 단위 첫째주 수요일 예정
시간	10:00 ~ 17:00 (점심시간 12:00 ~ 13:00)	
장소	여주교동(향교마을)지역주택조합 사무실 (경기도 여주시 가업동 52-15, 2층)	
문의	02-779-6114 (동부건설)	

## □ 명의변경 절차

[매매 시]



[증여 시]



## □ 분양권 전매(명의변경) 구비서류

구분	내용	비고
공통	분양계약서 원본(발코니 확장 및 추가선택품목계약서 포함)	
	[매매 시] 실거래신고 필증 [증여 시] 증여계약서(지자체 검인)	여주시청 민원실
	[채무승계 시] 중도금대출 채무승계 동의서	-101~103동 우리은행 양재동지점 전화문의 : 02-3462-2960
	[채무상환 시] 중도금대출 완제증명서(영수증)	-104~106동 우리은행 여주지점 전화문의 : 031-884-7154
양도인	인감도장	인감증명서 도장과 일치
	인감증명서 1부(부동산 매도용)	3개월 이내 본인 발급분
	주민등록등본 1부(주민등록번호 모두 표시)	3개월 이내 발급분
	신분증	
양수인	인감도장	인감증명서 도장과 일치
	인감증명서 1부	3개월 이내 본인 발급분
	주민등록등본 1부(주민등록번호 모두 표시)	3개월 이내 발급분
	신분증	
대리신청 (양수인만 대리신청 가능)	대리인 신분증	
	양수인 일반인감증명서 1통(위임장첨부용)	3개월 이내 본인 발급분
	위임장	
유의사항	※ 양도인 대리신청 불가 ※ 공동명의 계약자의 경우 각 명의별로 상기 서류 구비 ※ 중도금 미납금 있을 경우 전매불가 ※ 당일 접수 불가하며, 구비서류 미비할 경우 전매(명의 변경) 불가함 ※ 구비서류는 출력 및 복사 불가하오니 지참 방문 필수	