

※ 서류제출시 당첨자 자격검증 및 계약을 위한 필요 서류 작성과 세대관람이 동시에 진행되니 기간 내에 반드시 서류제출을 해주시기 바랍니다.
(당첨자(대리인) 외 동반 1인까지 입장 가능)
※ 계약서는 당첨자 자격검증(국토부 주택소유 전산조회 등)에 따라 당일 교부가 불가할 수 있습니다.
※ 계약진행 후에도 부적격 판명에 따른 소명을 못하실 경우 계약은 무효처리 되며 납부하신 계약금 환불은 약 7일 소요됩니다. (별도 이자지급 불가)

□ 서류 제출 및 계약 안내

주택형	일시	장소
당첨자 확인	2021.10.01(금) ~10일간.	한국부동산원 청약Home 홈페이지 [PC:www.applyhome.co.kr / 스마트폰 앱]
정당당첨자 서류 제출 및 계약 기간	2021.10.12(화) ~ 10.14(목) 10:30 ~ 16:00	인천광역시 미추홀구 주안5동 19-2번지 (세부장소 별도 공지예정)

□ 당첨자 자격확인 서류

구분	서류	확인 사항
공통 서류	서약서	계약장소 비치
	개인정보 수집·이용·제공동의서	계약장소 비치
	계약자 확인서	계약장소 비치(계약시 작성)
	당첨자 신분증	주민등록증, 운전면허증 등
	당첨자 주민등록표등본	주민등록번호(세대원 전원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 주민등록표초본	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 가족관계증명서	성명 및 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급
	당첨자 출입국사실증명원	주민등록번호 전체 표시 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 입주자모집공고일('21. 09. 10) 포함하여 발급
추가 서류	배우자 주민등록표등본	배우자 분리세대 / 성명 및 주민등록번호(세대원 포함) "상세"로 발급 ※ 배우자 분리세대의 경우 확인 즉시 필히 연락주시기 바랍니다.
	세대원 출입국사실증명원	세대원의 생년월일 부터 입주자모집공고일('21. 09. 10) 포함하여 발급 ※ 생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
	파견 및 출장 명령서 등	생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
가점제 추가 서류	가점산정 기준표	계약장소 비치
	당첨자 혼인관계증명서	만 30세 이전 기혼자가 무주택 기간을 인정받을 경우
	배우자 가족관계증명서	배우자의 직계존속을 부양가족으로 인정 받고자 하는 경우
	직계존속 주민등록표초본	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세"로 발급
	직계존속 가족관계증명서	성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 "상세"로 발급
	직계존속 출입국사실증명원	직계존속의 생년월일 부터 입주자모집공고일 ('21. 09. 10) 포함 하여 발급
	직계비속 주민등록표초본	만 30세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정 받고자 하는 경우 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세"로 발급
	직계비속 혼인관계증명서	만 18세 이상 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 "상세"로 발급
소명자료	직계비속 출입국사실증명원	직계비속의 생년월일 부터 입주자모집공고일 ('21. 09. 10) 포함 하여 발급
	부적격 관련 소명자료	주택, 분양권 소명자료 및 기타 소명관련 서류 (대상자 별도 안내 예정)
계약서류	인감증명서 (본인 발급)	용도에 「아파트계약용」으로 직접 기재, 본인계약시에 한해 본인서명사실확인서로 대체 가능
	인감도장 (본인 발급)	인감증명서상의 도장과 일치 해야 함. 본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체
	계약금입금증 (아파트, 발코니확장비)	사업주체 현금 수납 불가. 무통장입금 또는 인터넷뱅킹이체 ※ 아파트, 발코니확장비 수납계좌가 다르오니 입금시 유의하시기 바랍니다.

□ 대리인 추가 서류

대리인	당첨자 인감증명서, 인감도장	본인 발급 인감증명서에 한함 (용도 : 서류접수 위임용(본인 발급용)) ※ 본인서명사실확인서 제출시 제3자 대리신청 불가
	위임장	청약자의 인감도장 날인 (당사 견본주택에 비치)
	대리인 신분증, 도장	주민등록증 또는 운전면허증 등

※ 상기 제증명 서류는 최초 입주자모집공고일(2021. 09. 10) 이후 발행분에 한하며, 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 서류 접수가 가능함
※ 주민등록표·초본 발급 시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니 세대주, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 '세대주 성명 및 관계에 대한 표기'를 요청하여 발급받으시기 바람
※ 당첨자 본인 외 모두 대리인으로 간주 (배우자 및 직계존비속 포함)

※ 당첨자 부적격 판명시 서류제출자에 한하여 순번에 따라 자격검증 후 계약 진행할 예정입니다.
※ 서류반환을 희망하시는 경우 반환 받으실 주소를 기재하여 접수하시기 바랍니다.

☐ 서류 제출 안내

주택형	일시	발송처
당첨자 확인	2021.10.01 (금) ~10일간.	한국부동산원 청약Home 홈페이지 [PC:www.applyhome.co.kr / 스마트폰 앱]
정당당첨자 서류 제출 및 계약 기간	~ 2021.10. 8(금)도착기한 등기우편접수	서울특별시 강남구 테헤란로 137 코레이트타워 동부건설 마케팅팀 앞

☐ 예비당첨자 자격확인 서류

구분	서류	확인 사항
공통 서류	서약서	계약장소 비치
	개인정보 수집·이용·제공동의서	계약장소 비치
	계약자 확인서	계약장소 비치(계약시 작성)
	당첨자 신분증	주민등록증, 운전면허증 등
	당첨자 주민등록표등본	주민등록번호(세대원 전원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 주민등록표초본	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급
	당첨자 가족관계증명서	성명 및 주민등록번호를 포함하여 '상세'로 발급
	당첨자 출입국사실증명원	주민등록번호 전체 표시 기록대조일은 당첨자 생년월일부터 입주자모집공고일('21. 09. 10) 포함하여 발급
추가 서류	배우자 주민등록표등본	배우자 분리세대 / 성명 및 주민등록번호(세대원 포함) "상세"로 발급 ※ 배우자 분리세대의 경우 확인 즉시 필히 연락주시기 바랍니다.
	세대원 출입국사실증명원	세대원의 생년월일 부터 입주자모집공고일('21. 09. 10) 포함하여 발급 ※ 생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
	파견 및 출장 명령서 등	생업에 종사하기 위해 당첨자만 국외에 체류하는 경우
가점제 추가 서류	가점산정 기준표	계약장소 비치
	당첨자 혼인관계증명서	만 30세 이전 기혼자가 무주택 기간을 인정받을 경우
	배우자 가족관계증명서	배우자의 직계존속을 부양가족으로 인정 받고자 하는 경우
	직계존속 주민등록표초본	성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세"로 발급
	직계존속 가족관계증명서	성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 "상세"로 발급
	직계존속 출입국사실증명원	직계존속의 생년월일 부터 입주자모집공고일 ('21. 09. 10) 포함 하여 발급
	직계비속 주민등록표초본	만 30세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정 받고자 하는 경우 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함) 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 "상세"로 발급
	직계비속 혼인관계증명서	만 18세 이상 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우 "상세"로 발급
소명자료	부적격 관련 소명자료	주택, 분양권 소명자료 및 기타 소명관련 서류 (대상자 별도 안내 예정)

※ 상기 제증명 서류는 최초 입주자모집공고일(2021. 09. 10) 이후 발행분에 한하며, 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 서류 접수가 가능함
※ 주민등록표·초본 발급 시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니 세대주, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 '세대주 성명 및 관계'에 대한 표기'를 요청하여 발급받으시기 바람
※ 당첨자 본인 외 모두 대리인으로 간주 (배우자 및 직계존비속 포함)