

센텀 센트레빌 플래비뉴 분양권 전매(명의변경) 안내문

고객님의 가정에 행복이 가득하시길 기원하며, 귀하께서 계약하신 센텀 센트레빌 플래비뉴 오피스텔 명의변경 절차를 아래와 같이 안내해 드리오니, 명의변경을 진행하실 고객님들께서는 본 안내문을 참조하시어 신청하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

■ 명의변경 일정 및 장소 (예약전화 : 동부건설 마케팅팀 ☎ 02-3484-2276 / 02-3484-2139)

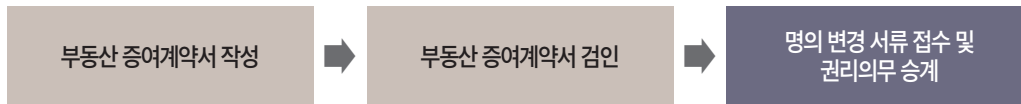
구분	일정	비고
일정	2021.04.21(수)~ 3개월 단위 셋째주 수요일	사전예약 필수 (당일접수 불가)
시간	11:00 ~ 16:00(시간엄수)	
장소	센텀 센트레빌 플래비뉴 현장사무실 안전관리장(2층) (부산광역시 해운대구 해운대로 108번길 23) 현장 맞은편 / 주차불가	

■ 명의변경 절차

[매매시]



[증여시]



■ 분양권 전매(명의 변경) 구비서류

구분	내용	비고
공통	분양계약서 원본(옵션계약서 포함)	
	[매매 시] 실거래신고 필증 [증여 시] 증여계약서 사본(지자체 검인)	해운대구청 토지정보과
	[채무승계 시] 중도금대출 채무승계 동의서	명의변경 현장에서 자서 진행
	[채무상환 시] 중도금대출 완제증명서(영수증)	
양도인	인감도장	인감증명서 도장과 일치
	인감증명서 1부(부동산 매도용)	1개월 이내 본인 발급
	주민등록등본 1부(주민등록번호 모두 표시)	1개월 이내 발급본
	신분증	
양수인	인감도장	인감증명서 도장과 일치
	인감증명서 1부	1개월 이내 본인 발급
	주민등록등본 1부(주민등록번호 모두 표시)	1개월 이내 발급본
	신분증	
대리신청 (양수인만 대리신청 가능)	대리인 신분증	
	양수인 일반인감증명서 1통(위임장 첨부용)	1개월 이내 본인 발급본
	위임장	
유의사항	※ 양도인 대리신청 불가 ※ 공동명의 계약자의 경우 각 명의별로 상기 서류 구비 ※ 중도금 미납금이 있을 경우 전매불가 ※ 당일 접수 불가하며, 구비서류 미비할 경우 전매(명의 변경) 불가함 ※ 구비서류는 출력 및 복사 불가하오니 지참 후 방문 필수	